

A quién se dirige:

Este Seminario se dirige especialmente a los asistentes al Salón Inmobiliario de Madrid, en particular a empresas y profesionales de:

- Promoción inmobiliaria.
- Construcción.
- Arquitectura y diseño edificios.
- Instalaciones en edificios, especialmente de climatización.
- Materiales de construcción.
- Rehabilitación de edificios.

El Seminario, se dirige también a:

- Expertos en urbanismo y edificación.
- Representantes de Administraciones Públicas, responsables de las áreas de vivienda, urbanismo y medio ambiente.
- Profesores, estudiantes e investigadores universitarios interesados en los criterios de protección ambiental en la construcción de edificios.

## Información general

**Lugar de celebración:**  
**Salón Inmobiliario de Madrid**  
**Sala 103**  
**IFEMA**

**Dirección:**  
**Parque Ferial Juan Carlos I**  
**Madrid**

**Fecha:**  
**6 de abril de 2006**

**Inscripciones:**  
**Tel. 91 745 00 02**  
**Sra. Cristina Hernández**

**e-mail:**  
**fgnmadrid@interprofit.es**

La entrada es gratuita, previa inscripción, hasta completar el aforo de la sala.

[www.fundaciongasnatural.org](http://www.fundaciongasnatural.org)

**salón**  
**inmobiliario**  
**demadrid** SIEMADG  
Madrid Real Estate Exhibition



**gasNatural**  
Fundación

**salón**  
**inmobiliario**  
**demadrid** SIEMADG  
Madrid Real Estate Exhibition

**gasNatural**  
Fundación

## Seminario de Gestión Ambiental

La rehabilitación  
de edificios  
con criterios  
ambientales



**Madrid**

**6 de abril de 2006**  
**Salón Inmobiliario de Madrid**  
**Sala 103**  
**IFEMA**



La Fundación Gas Natural organiza, por tercer año consecutivo, su Seminario de Gestión Ambiental en el Salón Inmobiliario de Madrid, en colaboración con la Comunidad de Madrid y del Ayuntamiento de la ciudad.

En esta ocasión el Seminario se concentra en un tema de enorme actualidad: la rehabilitación de edificios con criterios ambientales. La rehabilitación es cada día más importante y representa una gran posibilidad de mejora del "comportamiento" ambiental de los edificios. Pero presenta, a su vez, riesgos de crear algunos problemas ambientales nuevos. De ahí la oportunidad del Seminario.

El Seminario pretende dar criterios y mostrar experiencias acerca de cómo proceder a la rehabilitación de edificios (de viviendas, de servicios o institucionales) con criterios de respeto máximo al medio ambiente.

El primer bloque de la jornada consiste en la presentación de los problemas ambientales que se plantean en torno a la rehabilitación: problemas *heredados* a resolver y problemas *nuevos* a evitar.

El segundo bloque presenta tres líneas de respuesta en rehabilitación: la que afecta a la envolvente del edificio (aislamiento), la que se refiere a la climatización y la que tiene que ver con el tipo de materiales a utilizar.

Finalmente, el tercer y último bloque presenta las iniciativas y programas que la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de la ciudad ponen a disposición de los ciudadanos y sus empresas para acometer la rehabilitación de edificios con criterios de respeto y de mejora del medio ambiente.

**9:30 h**  
**Recepción y entrega de documentación**

**10:00 h**  
**Sesión inaugural**

**10:30 h**  
**Los problemas ambientales que se plantean en la rehabilitación de edificios**

**Dña. Margarita de Luxán**  
Catedrática de Expresión Gráfica Arquitectónica  
Escuela Técnica Superior de Arquitectura,  
Universidad Politécnica de Madrid.

**11:00 h**  
**Soluciones (1) La envolvente del edificio y el aislamiento térmico y acústico de los edificios**

**D. Carlos Expósito**  
Arquitecto,  
Autor del proyecto del Edificio "Trasluz" de Madrid.

**11:30 h**  
**Pausa café**

**12:00 h**  
**Soluciones (2) Las instalaciones de climatización del edificio: frío y calor**

**D. Juan Puertas**  
Director de Tecnología, Seguridad y Eficiencia Energética,  
Grupo Gas Natural.

**12.30 h**  
**Soluciones (3) El uso y la gestión del edificio**

**D. Alberto Cuchí**  
Profesor,  
Escuela Superior de Arquitectura del Vallés,  
Universidad Politécnica de Cataluña.

**13.00 h**  
**Programas e iniciativas de ahorro y eficiencia energética en rehabilitación de edificios en la Comunidad de Madrid**

**Dña. Ana Iglesias**  
Directora de Proyectos de Innovación Residencial,  
Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de Madrid,  
Ayuntamiento de Madrid.

**Ilmo. Sr. D. Carlos López Jimeno**  
Director General de Industria, Energía y Minas,  
Consejería de Economía e Innovación Tecnológica,  
Comunidad de Madrid.

**Ilmo. Sr. D. Juan Blasco Martínez Oña**  
Director General de Arquitectura y Vivienda,  
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio,  
Comunidad de Madrid.

**14.00 h**  
**Fin del seminario**