



Congreso Nacional del Medio Ambiente
CUMBRE DEL DESARROLLO SOSTENIBLE

Sala Dinámica 28

Junta de Castilla y León

Ciudad del Medio Ambiente

CIUDAD DEL MEDIO AMBIENTE



THE ENVIRONMENTALLY
FRIENDLY TOWN



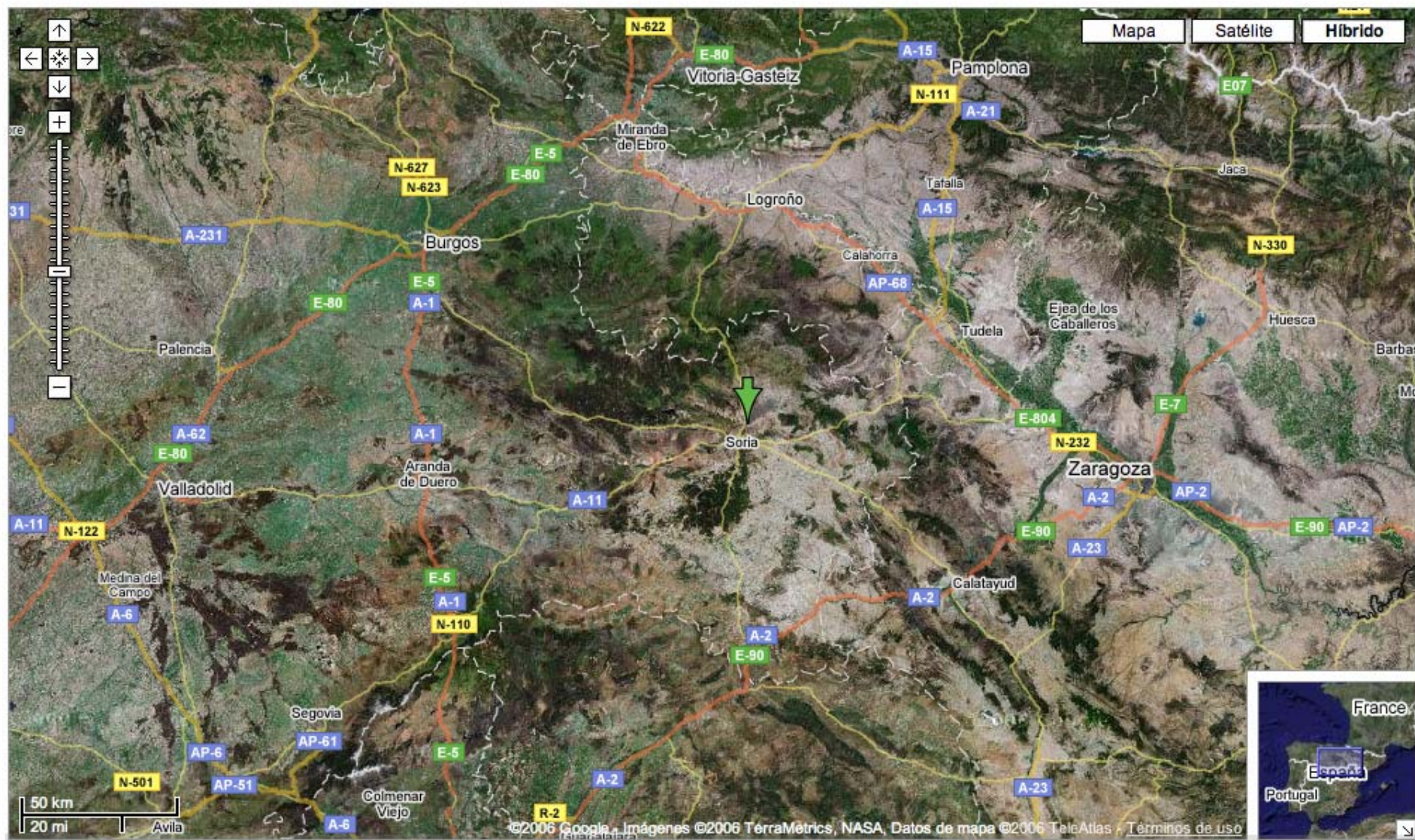
ARQ-INFAD, Premis FAD 2004. Premio ARQUITECTURA ex-aequo:
Estación Intermodal Zaragoza-Delicias, arqs. Ferrater, Valero, Arranz, Mateu
Auditorio y Palacio de Congresos Baluarte, Pamplona, arq. Francisco Mangado

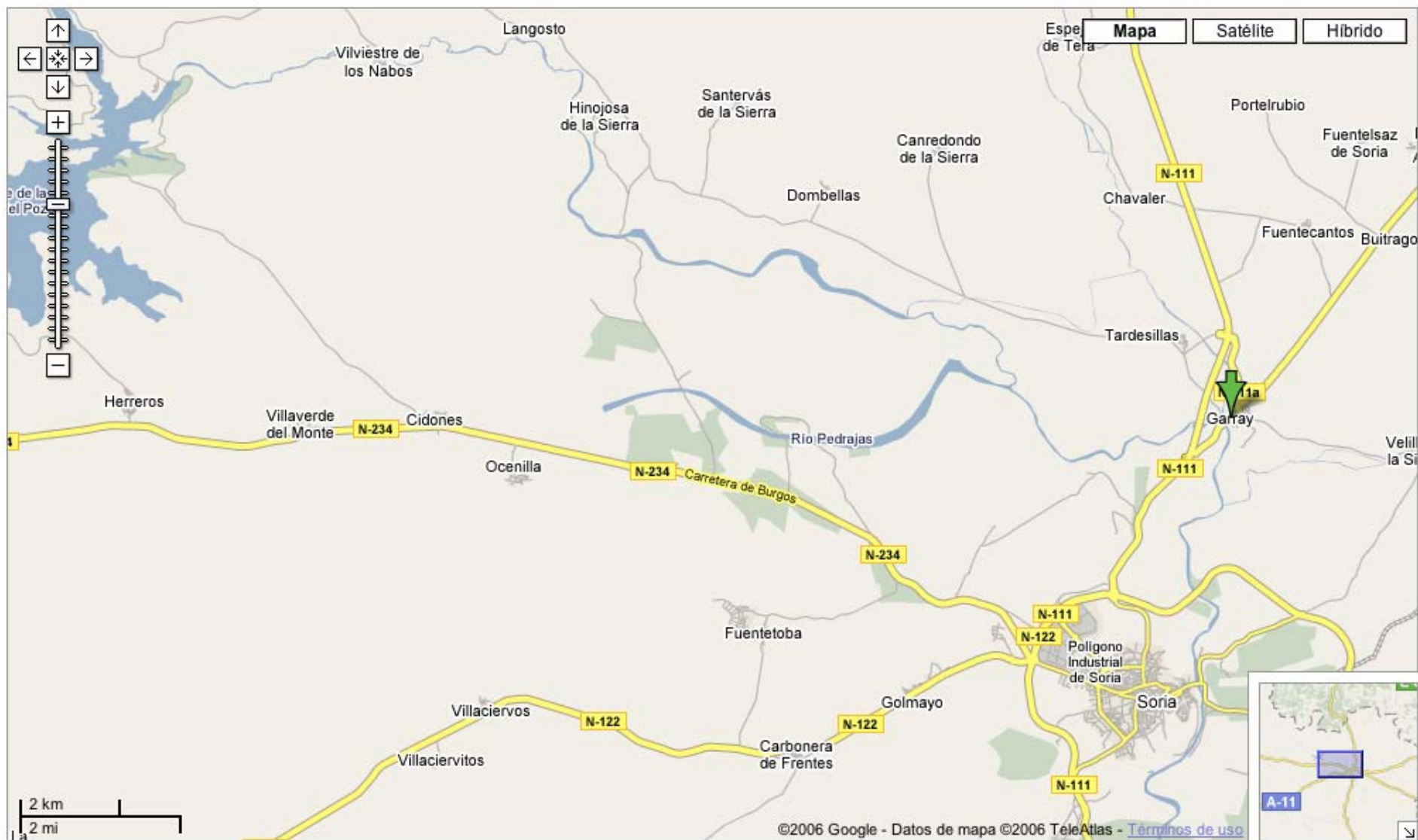


CIUDAD DEL MEDIO AMBIENTE



THE ENVIRONMENTALLY
FRIENDLY TOWN









Los campus de la Ciudad del Medio Ambiente



DISTRIBUCIÓN TOTAL DEL ESPACIO

Actividades culturales, de ocio y deportivas
58%

Actividades empresariales, de investigación e industria
21%

Vivienda y dotaciones urbanas
21%

Tecnológico

Superficie máx. edificable
210.000 m²

Proyectos
5 empresas de tamaño medio-alto
80-100 pymes

Sectores
Energías renovables
Aprovechamiento de recursos naturales
Proyectos forestales
Proyectos agrarios

Industrial

Superficie máx. edificable
190.900 m²

Proyectos
11 industrias tipo medio

Sectores
Agroalimentación
Producción limpia
Biosenergética

Hábitat Experimental

Superficie máx. edificable
110.742 m²

Nº de viviendas
780

Tipos de vivienda

- VP0
- Libres en bloque
- Libre unifamiliares

Institucional

Superficie máx. edificable
26.000 m²

Visitantes estimados
30.000 al año

Uso

Centro de congresos

Equipamiento didáctico ambiental:
Agua, energía, residuos y naturaleza

Parque Fluvial y Lacustre del Duero

Superficie
122,83 ha
(no edificable)

Actuación

Preservar los valores naturales del río Duero

Organización de recorridos pedagógicos

Uso público del parque

Residencial Transeúnte

Superficie máx. edificable
40.000 m²

Plazas previstas
300

Uso

Hotel y residencia temporal

Cultural Arqueológico

Superficie
3,12 ha
(no edificable)

Actuación

Delimitación, preservación, protección, mejora de condiciones y puesta en valor del yacimiento arqueológico de la necrópolis medieval

Deportivo

Superficie máx. edificable
40.000 m²

Instalaciones deportivas

Centro hipico, tenis, paddle, natación, espacios termo-ídricos del agua, gimnasia, pistas de bicicleta...

