



Congreso **Nacional del Medio Ambiente**
CUMBRE DEL DESARROLLO SOSTENIBLE

Manuel Carrero de Roa

Consejería de Medio Ambiente,
Ordenación del Territorio e
Infraestructuras
Gobierno del Principado de Asturias

Cultura Urbanística: *“Necesita Mejorar”*

Una aproximación al nivel de conocimiento de los ciudadanos sobre el
Urbanismo:

¿Tenemos los conocimientos básicos para participar activa y
responsablemente en la planificación de nuestras ciudades?

Manuel Carrero de Roa, arquitecto, Gobierno del Principado de Asturias

Contenidos

- Justificación
- Metodología
- Análisis de los resultados
- Conclusiones

Justificación

- La participación de los ciudadanos es un condición indispensable para el desarrollo urbano sostenible.
- No existe un debate público sobre el modelo de la ciudad.
- Una posible causa: el escaso conocimiento por los ciudadanos de los conceptos básicos sobre Urbanismo.

Huelga general contra la especulación urbanística

Aliza para exigir a la Junta de Andalucía que detenga un proyecto de 800 chalés

Los escándalos urbanísticos

El fiscal actúa contra todos los ediles de un pueblo de Almería por 1.300 chalés ilegales

Un juzgado paraliza decenas de urbanizaciones en suelo rústico destinadas a extranjeros
RAFAEL MÉNDEZ / M. J. LÓPEZ DÍAZ - Madrid / Almería
EL PAÍS - España - 26-10-2006

La Fiscalía de Medio Ambiente de Almería ha pedido al juez Overa que tome declaración como imputados a todos los ediles de Zurgena por dar licencias para unos 1.300 chalés a extranjeros, según fuentes de la fiscalía. El juez responde por presuntos delitos de corrupción en el territorio. La actuación de la fiscalía hasta ahora solía reservarse para casos de corrupción salvo en Marbella.

fuécal-
te
a
Partido
el



Vecinos de Cuevas de Becerro, protesta. (ÁLEX ZEJA) ampliar

Los escándalos urbanísticos
ENTREVISTA: ANTONIO VERCHER Fiscal coordinador de Urbanismo y Medio Ambiente

"Hay que demoler las viviendas ilegales"

En España hay más de 100.000 viviendas ilegales, construidas bajo un permiso municipal que no se ajusta a la ley o directamente sin licencia. En el último año y medio, la Guardia Civil ha denunciado 12.832 de estas construcciones, 24 al día. Y eso no es nada. En Málaga hay más de 30.000 casas ilegales, y la situación se repite en todo el país. En toda Andalucía, Valencia, Murcia, Alicante, Canarias, los jueces forzaban la demolición y la fiscalía actuaba. Antonio Vercher, nombrado fiscal coordinador de Medio Ambiente de la Valdigna, 53 años). Su fin: "Hay que demoler esas viviendas ilegales".

Los escándalos urbanísticos

Alcaldes valencianos planean urbanizar casi 20 millones de metros cuadrados

La Generalitat recibe solicitudes para recalificar una superficie como el doble de Barcelona
MIGUEL OLIVARES - Valencia
EL PAÍS - España - 26-10-2006

La mesa del consejero de Territorio de la Generalitat valenciana acumula solicitudes municipales para reclasificar 194,5 millones de metros cuadrados de suelo que actualmente están fuera de ordenación. Una superficie que equivale al doble de la que tiene la ciudad de Barcelona, que tiene una superficie de 95 millones de metros cuadrados. De los 194,5 millones, 123 millones corresponden a municipios de la zona oriental de la Comunidad Valenciana.



Construcciones en la localidad.

El PGOU, ese gran desconocido

Sobre cómo podría haberse protegido el edil Morales de que el plan recalificase una propiedad familiar y de cómo el documento inexplicable



Denuncian un supuesto trato de favor hacia un edil socialista en el nuevo PGOU de Caravia

El Ayuntamiento niega la acusación de un colectivo local sobre un «caso de ingeniería urbanística» para mantener la edificabilidad en una finca protegida

Caravia Alta, Ramón DÍAZ

Un grupo de vecinos de Caravia denunció ayer un supuesto trato de favor hacia un concejal socialista en el nuevo PGOU.



ampliar

El fiscal pide al Gobierno técnicos expertos en urbanismo para atajar la corrupción

Conde-Pumpido envía una carta a Justicia para reforzar la lucha contra los delitos urbanísticos
JULIO M. LÁZARO - Madrid
EL PAÍS - España - 24-10-2006

La Fiscalía Anticorrupción, que tiene abiertas 10 causas en España por supuesta corrupción urbanística en distintos ayuntamientos y comunidades, carece de expertos en esa materia para profundizar en sus investigaciones. El fiscal general del Estado, Cándido Conde-Pumpido, reclamó ayer por carta al Ministerio de Justicia que se dote a la Fiscalía Anticorrupción de expertos en materia urbanística para que las investigaciones sean más efectivas y evitar retrasos en el análisis de casos complejos como el de la recalificación masiva de suelo rústico en Seseña (Toledo) a favor de un promotor u otros.

Metodología

- Elaboración de la encuesta
- Publicación en Internet
- Recogida de resultados
- Análisis de resultados

Pregunta nº 1

- ¿La unidad de superficie más empleada en Urbanismo es la hectárea. ¿Sabría decir a cuántos metros cuadrados equivale?
 - a) 10.000 m²
 - b) 5.000 m²
 - c) 12.250 m²
 - d) 20.000 m²

Pregunta nº 1

- ¿La unidad de superficie más empleada en Urbanismo es la hectárea. ¿Sabría decir a cuántos metros cuadrados equivale?
 - a) **10.000 m²**
 - b) 5.000 m²
 - c) 12.250 m²
 - d) 20.000 m²

Pregunta nº 2

- Las calles del Ensanche de Barcelona son un ejemplo de diseño viario: tienen espacio para dos carriles de tráfico, un carril bici, una banda de aparcamiento y dos amplias aceras. ¿Podría calcular su anchura total?
- a) 10 metros
 - b) 20 metros
 - c) 30 metros
 - d) 40 metros



Pregunta nº 2

- Las calles del Ensanche de Barcelona son un ejemplo de diseño viario: tienen espacio para dos carriles de tráfico, un carril bici, una banda de aparcamiento y dos amplias aceras. ¿Podría calcular su anchura total?
- a) 10 metros
 - b) 20 metros**
 - c) 30 metros
 - d) 40 metros



Pregunta nº 3

- La imagen de la derecha es un fragmento de un plano de una ciudad española. ¿Cuál de los siguientes tejidos urbanos está en él representado?
 - a) Edificación abierta
 - b) Manzana cerrada
 - c) Casco histórico
 - d) Ciudad Jardín



Pregunta nº 3

- La imagen de la derecha es un fragmento de un plano de una ciudad española. ¿Cuál de los siguientes tejidos urbanos está en él representado?

- a) **Edificación abierta**
- b) Manzana cerrada
- c) Casco histórico
- d) Ciudad Jardín



Pregunta nº 4

- De acuerdo con la Constitución Española, las competencias en materia de Urbanismo corresponden en exclusiva a
 - a) las Comunidades Autónomas
 - b) el Estado
 - c) los Ayuntamientos
 - d) las Diputaciones Provinciales

Pregunta nº 4

- De acuerdo con la Constitución Española, las competencias en materia de Urbanismo corresponden en exclusiva a
 - a) las Comunidades Autónomas**
 - b) el Estado
 - c) los Ayuntamientos
 - d) las Diputaciones Provinciales

Pregunta nº 5

- ¿Cómo se llama el instrumento de planeamiento de desarrollo que sirve para ordenar las zonas de crecimiento de la ciudad?
 - a) Plan General de Ordenación
 - b) Plan Parcial
 - c) Proyecto de Urbanización
 - d) Estudio de Detalle

Pregunta nº 5

- ¿Cómo se llama el instrumento de planeamiento de desarrollo que sirve para ordenar las zonas de crecimiento de la ciudad?
 - a) Plan General de Ordenación
 - b) Plan Parcial**
 - c) Proyecto de Urbanización
 - d) Estudio de Detalle

Pregunta nº 6

- En un nuevo barrio residencial, los terrenos correspondientes a las calles y a los espacios libres públicos son obtenidos por los ayuntamientos mediante
 - a) adquisición onerosa a los propietarios del suelo
 - b) cesión obligatoria y gratuita de los propietarios del suelo
 - c) expropiación
 - d) cesión obligatoria y gratuita de la Comunidad Autónoma

Pregunta nº 6

- En un nuevo barrio residencial, los terrenos correspondientes a las calles y a los espacios libres públicos son obtenidos por los ayuntamientos mediante
 - a) adquisición onerosa a los propietarios del suelo
 - b) cesión obligatoria y gratuita de los propietarios del suelo**
 - c) expropiación
 - d) cesión obligatoria y gratuita de la Comunidad Autónoma

Pregunta n° 7

- ¿Qué superficie de espacios libres públicos puede exigirse legalmente, en metros cuadrados de suelo por cada vivienda, en un nuevo barrio residencial?
 - a) 10 m²
 - b) 20 m²
 - c) 30 m²
 - d) 40 m²

Pregunta nº 7

- ¿Qué superficie de espacios libres públicos puede exigirse legalmente, en metros cuadrados de suelo por cada vivienda, en un nuevo barrio residencial?
 - a) 10 m²
 - b) 20 m²**
 - c) 30 m²
 - d) 40 m²

Pregunta nº 8

- ¿Quién corre con los gastos de la urbanización de la red viaria y de las zonas verdes en un área residencial de nueva urbanización?
 - a) El ayuntamiento
 - b) Los propietarios del suelo
 - c) La empresa municipal de la vivienda
 - d) Sus habitantes, mediante contribuciones especiales

Pregunta nº 8

- ¿Quién corre con los gastos de la urbanización de la red viaria y de las zonas verdes en un área residencial de nueva urbanización?
 - a) El ayuntamiento
 - b) Los propietarios del suelo**
 - c) La empresa municipal de la vivienda
 - d) Sus habitantes, mediante contribuciones especiales

Pregunta nº 9

- ¿Diría que existe un límite para el número máximo de viviendas que puede tener una nueva zona residencial de acuerdo con la actual legislación del suelo?
 - a) Sí, más o menos, 50 viviendas por hectárea
 - b) Sí, más o menos 100 viviendas por hectárea
 - c) Sí, más o menos 200 viviendas por hectárea
 - d) No, cada Ayuntamiento decide libremente el número de viviendas

Pregunta nº 9

- ¿Diría que existe un límite para el número máximo de viviendas que puede tener una nueva zona residencial de acuerdo con la actual legislación del suelo?
 - a) Sí, más o menos, 50 viviendas por hectárea
 - b) Sí, más o menos 100 viviendas por hectárea**
 - c) Sí, más o menos 200 viviendas por hectárea
 - d) No, cada Ayuntamiento decide libremente el número de viviendas

Pregunta nº 10

- ¿Cuál de las siguientes opciones califica mejor, en su opinión, los procedimientos de participación ciudadana en la elaboración del planeamiento urbanístico?
 - a) Numerosos y accesibles
 - b) Apropriados y suficientes
 - c) Escasos y dificultosos
 - d) Oscuros e ininteligibles

Pregunta nº 11

- Automáticamente, casi sin pensar: ¿con qué tres palabras asocia usted el urbanismo en España?

1. _____

2. _____

3. _____

CONAMA 8

Congreso Nacional del Medio Ambiente

CUMBRE DEL DESARROLLO SOSTENIBLE

Inicio | Fundación CONAMA | Decálogo de principios | Ediciones anteriores |

Madrid, del 27 de noviembre al 1 de diciembre

Qué es CONAMA 8

Presentación oficial

Así se prepara...

Ambientalizando CONAMA 8

Documentación

Información práctica

La exposición

La imagen del Congreso

Presentaciones del congreso

Los 8 temas del Congreso

Las ocho fórmulas

Programa

Encuentro Local

CT. Comunicaciones Técnicas

Encuentro iberoamericano

Encuestas

Concurso de fotos

Manifiesto Preocupa que no preocupe

Quién participa

Patrocinadores

Organizadores

Los 8 temas del Congreso » Encuestas

Breve presentación de la encuesta

Estimado/a amigo/a


El Grupo de Trabajo "La ciudad sostenible socialmente" te invita a participar en la elaboración de la ponencia que someteremos a consideración de los asistentes al CONAMA 8, dedicando unos pocos minutos de tu tiempo a cumplimentar esta breve encuesta. Su objetivo es **conocer el grado de verdad** de una hipótesis de trabajo lanzada por nuestro Grupo: el gran desconocimiento por parte del público en general de los conceptos básicos relacionados con el Urbanismo. Probablemente este hecho esté basado en que tradicionalmente ha sido el Urbanismo una materia reservada a técnicos especializados (arquitectos, ingenieros), pero no deja de resultar paradójico, puesto que la ciudad es el escenario comunitario donde se desarrolla nuestra actividad cotidiana, y de su mayor o menor calidad urbana depende en gran medida nuestra calidad de vida.

Nuestro Grupo entiende que el conocimiento básico de los principios y mecanismos que regulan el desarrollo de las ciudades es fundamental para **una participación ciudadana activa y consciente**, y que ésta es a su vez condición inexcusable para el desarrollo urbano sostenible. De ahí la importancia del tema y por ello agradecemos sinceramente tu colaboración para ayudarnos a saber un poco más acerca de nuestro nivel de "cultura urbanística" y así confirmar o rechazar nuestras hipótesis.

Por último, queremos **agradecer tu participación** y recordarte que tras la celebración del congreso haremos públicas las respuestas a las preguntas cerradas que os hemos realizado.

El Coordinador del Grupo de Trabajo

Gustavo García Herrero



Encuesta de cultura urbanística

Listo

Internet

CONAMA 8

Congreso Nacional del Medio Ambiente

CUMBRE DEL DESARROLLO SOSTENIBLE

Cultura Urbanística: "Necesita Mejorar"



PRINCAST.ES
GOBIERNO DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

Direcciones y telef. | Contenido web | Atención ciudadana | Área personal | Búsqueda Avanzada

Buscar: en: -Todas las secciones-

[Inicio](#) > [Información por Temas](#) > [Territorio y Medio Ambiente](#) > Encuesta CONAMA

Martes, 21 de Noviembre de 2006.

Presidente

Gobierno

Información por temas

- Asuntos Sociales
- Autónomos y Emprendedores
- Consumo
- Cultura y Deporte
- Economía y Hacienda
- Educación
- Europa
- Industria, Comercio y Servicios
- Infraestructuras
- Investigación
- Juventud
- Medio Rural y Pesca
- Mujer
- Salud y Servicios Sanitarios
- Sociedad de la Información
- Territorio y Medio Ambiente**
- Trabajo y Formación
- Turismo y Ocio
- Vivienda

Gestiones en la Web

BOPA y Legislación

Documentación y Bibliografía

Actualidad

Información por temas: Territorio y Medio Ambiente

Encuesta CONAMA (Congreso Nacional de Medio Ambiente)



VIII CONGRESO NACIONAL DE MEDIO AMBIENTE

Madrid, del 27 de noviembre al 1 de diciembre

ENCUESTA SOBRE CULTURA URBANÍSTICA

Estimado/a amigo/a,

Es incuestionable y está fuera de toda duda la importancia que la forma de nuestra ciudad tiene sobre nuestra calidad de vida. Cuestiones tan sencillas como el soleamiento de nuestras viviendas, la amplitud de las calles, la extensión y situación de las zonas verdes o la disponibilidad de equipamientos públicos influyen decisivamente en la manera en que se desarrolla nuestra actividad diaria. Este hecho demuestra la trascendencia de la participación de los ciudadanos, los principales actores de ese escenario común que llamamos ciudad, en los procesos por los cuales ésta crece, se desarrolla o se transforma.

Ésta es la idea básica de la ponencia que los miembros del Grupo de Trabajo denominado *La ciudad socialmente sostenible*; estamos preparando para su presentación en el VIII Congreso Nacional de Medio Ambiente, que se celebrará en Madrid entre los días 27 de noviembre y 1 de diciembre: la participación activa y consciente de los ciudadanos es una condición indispensable (junto con otras, de carácter económico y medioambiental) para poder hablar de desarrollo urbano sostenible.

Al preguntarnos por las razones de la escasa participación del público en los asuntos urbanísticos, hemos lanzado una posible hipótesis: existe un gran desconocimiento por parte del público en general de los conceptos básicos

Internet

Encuesta

Pregunta nº 1. La unidad de superficie más empleada en Urbanismo es la hectárea. ¿Sabría decir a cuántos metros cuadrados equivale?

- ☐ 10.000
- ☐ 5.000
- ☐ 12.250
- ☐ 20.000

Pregunta nº 2. Las calles del Ensanche de Barcelona son un ejemplo de diseño viario: tienen espacio para dos carriles de tráfico, un carril bici, una banda de aparcamiento y dos amplias aceras. ¿Podría calcular su anchura total?

- ☐ 10 metros
- ☐ 20 metros
- ☐ 30 metros
- ☐ 40 metros



Pregunta nº 3. La imagen de la derecha es un fragmento de un plano de una ciudad española. ¿Cuál de los siguientes tejidos urbanos está en él representado?

- ☐ Edificación Abierta
- ☐ Manzana cerrada
- ☐ Casco histórico
- ☐ Ciudad Jardín



Pregunta nº 4. De acuerdo con la Constitución Española, las competencias en materia de Urbanismo corresponden en exclusiva a

- ☐ las Comunidades Autónomas
- ☐ el Estado
- ☐ los Ayuntamientos
- ☐ las Diputaciones Provinciales

Pregunta nº 5. ¿Cómo se llama el instrumento de planeamiento de desarrollo que sirve para ordenar las zonas de crecimiento de la ciudad?

- ☐ Plan General de Ordenación

	A	B	C	D	E	F	G
	Edad	Profesión	Actividad	Sexo	Nivel de Estudios	La unidad de superficie más empleada en	Las calles del Ensanche de Barcelona son
1							
2	36	Trabajadora Social	Trabajo social	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Medio	5.000 m2	40 metros
3	74	D T S	Trabajo social	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Medio	10.000 m2	40 metros
4	41	delegado	Otras	Masculino	Enseñanza Universitaria Grado Superior	10.000 m2	20 metros
5	24	trabajadora social	Trabajo social	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Medio	10.000 m2	30 metros
6	47	Trabajo Social, Psicología y Urbanismo.	Trabajo social	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Superior	5.000 m2	10 metros
7	45	medico	Otras	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Superior	10.000 m2	40 metros
8	40	Ingeniero	Ingeniería	Masculino	Enseñanza Universitaria Grado Superior	10.000 m2	20 metros
9	28	TRABAJADOR SOCIAL	Trabajo social	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Medio	10.000 m2	40 metros
10	51	operario	Otras	Femenino	Bachillerato	10.000 m2	30 metros
11	44	tecnico	Otras	Masculino	Bachillerato	10.000 m2	30 metros
12	36	empleado caja ahorros	Otras	Masculino	Enseñanza Universitaria Grado Medio	10.000 m2	20 metros
13	26	Beca	Otras	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Superior	10.000 m2	20 metros
14	39	Técnico Medio Ambiente	Medio ambiente	Masculino	Enseñanza Universitaria Grado Medio	10.000 m2	20 metros
15	30	Economista	Economía	Masculino	Enseñanza Universitaria Grado Superior	10.000 m2	30 metros
16	27	educadora	Enseñanza	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Superior	10.000 m2	20 metros
17	37	trabajadora social	Trabajo social	Femenino	Enseñanza Universitaria Grado Medio	10.000 m2	20 metros

Microsoft Access

Archivo Edición Ver Insertar Herramientas Ventana ?

Escriba una pregunta

Aprobado por Actividad : Consulta de selección

Actividad	Sobre 10	Aprobados
	1,1	3
	2,2	3
	3,3	2
	4,4	4
Arquitectura	4,4	4
Derecho	2,2	2
Derecho	3,3	2
Derecho	4,4	2
Economía	1,1	1
Economía	3,3	3
Economía	4,4	2
Enseñanza	3,3	4
Enseñanza	4,4	3
Ingeniería	2,2	3
Ingeniería	3,3	4
Ingeniería	4,4	5
Medio ambiente	1,1	1
Medio ambiente	2,2	4
Medio ambiente	3,3	9
Medio ambiente	4,4	4
Otras	0,0	1
Otras	1,1	10
Otras	2,2	28
Otras	3,3	35
Otras	4,4	37
Trabajo social	0,0	8
Trabajo social	1,1	31
Trabajo social	2,2	59
Trabajo social	3,3	73
Trabajo social	4,4	52

Registro: 1 de 30

Preparado

Encuesta CONAMA Puntuación Actividad Profesional : Base de d...

Objetos

- Tablas
- Consultas
- Formulas...
- Informes
- Páginas
- Macros
- Módulos

Grupos

- Favoritos

Crear una consulta en vista Diseño

Crear una consulta utilizando el asistente

Aprobado por Actividad

Aprobado por Actividad_Tabla de referencias cruzadas

Aprobados sin error por actividad

Aprobados sin error por actividad_Tabla de referencias cruzadas

Notables por Actividad

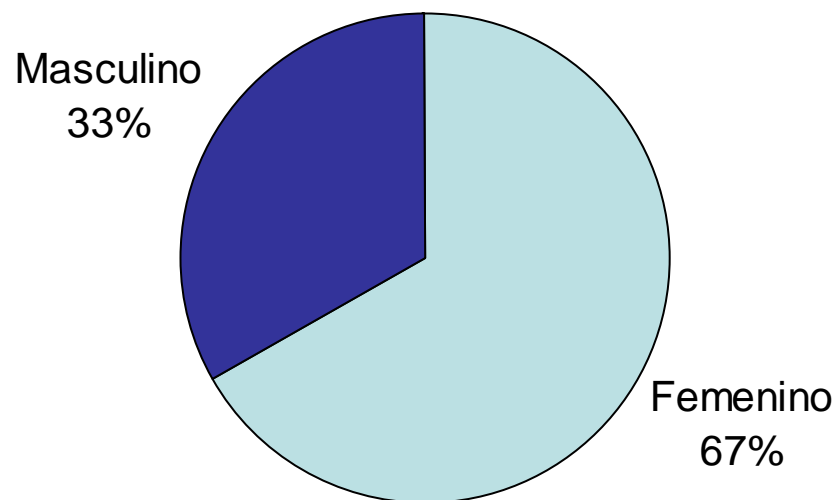
Notables por Actividad_Tabla de referencias cruzadas

Puntuación por actividad profesional Consulta

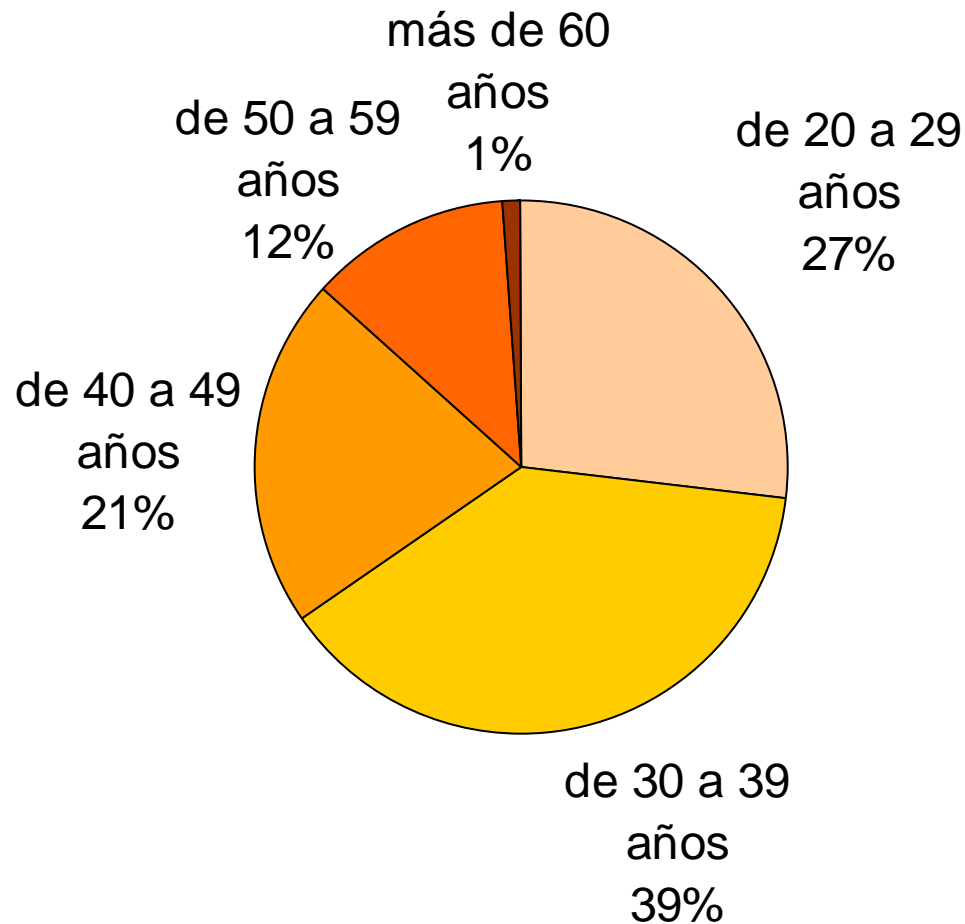
NUM

16:21

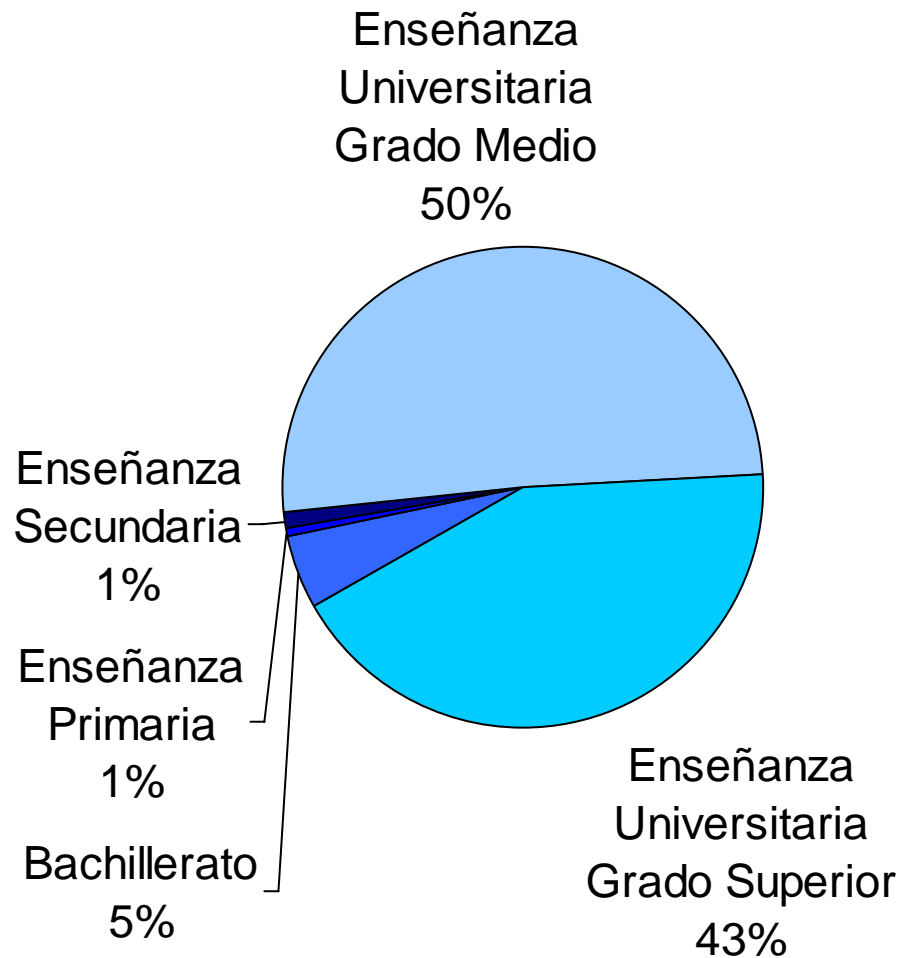
Distribución por sexo



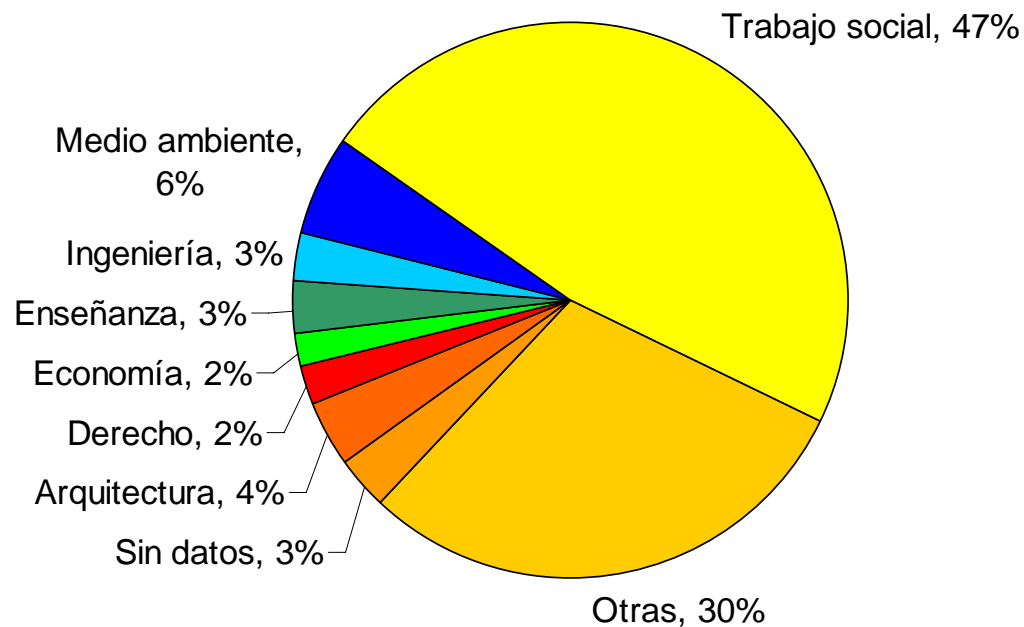
Distribución por grupos de edades



Distribución por nivel de estudios



Distribución por actividad profesional



Pregunta nº 1

- ¿La unidad de superficie más empleada en Urbanismo es la hectárea. ¿Sabría decir a cuántos metros cuadrados equivale?

	10.000 m ²	5.000 m ²	12.250 m ²	20.000 m ²
Arquitectura	100%	0%	0%	0%
Derecho	92%	0%	8%	0%
Economía	91%	9%	0%	0%
Enseñanza	100%	0%	0%	0%
Ingeniería	100%	0%	0%	0%
Medio ambiente	100%	0%	0%	0%
Trabajo social	86%	5%	0%	9%
Otros	96%	2%	0%	2%
Sin datos	100%	0%	0%	0%
Media	92%	5%	3%	0%

Pregunta nº 2

- ¿Cuál es la anchura total de las calles del Ensanche de Barcelona?

	10 metros	20 metros	30 metros	40 metros
Arquitectura	0%	81%	19%	0%
Derecho	8%	17%	33%	42%
Economía	0%	64%	27%	9%
Enseñanza	13%	56%	19%	13%
Ingeniería	6%	50%	31%	13%
Medio ambiente	3%	59%	31%	6%
Trabajo social	11%	36%	33%	20%
Otros	5%	45%	29%	21%
Sin datos	6%	35%	41%	18%
Media	8%	43%	31%	18%

Pregunta nº 3

- La imagen de la derecha es un fragmento de un plano de una ciudad española. ¿Cuál de los siguientes tejidos urbanos está en él representado?

	Edificación abierta	Manzana cerrada	Casco histórico	Ciudad jardín
Arquitectura	71%	14%	0%	14%
Derecho	25%	17%	0%	58%
Economía	55%	0%	0%	45%
Enseñanza	38%	6%	13%	44%
Ingeniería	6%	6%	6%	81%
Medio ambiente	34%	9%	0%	56%
Trabajo social	23%	9%	3%	65%
Otros	28%	7%	5%	59%
Sin datos	25%	13%	0%	63%
Media	28%	9%	3%	60%

Pregunta nº 4

- De acuerdo con la Constitución Española, las competencias en materia de Urbanismo corresponden en exclusiva a

	las comunidades autónomas	el Estado	los ayuntamientos	las diputaciones provinciales
Arquitectura	71%	0%	29%	0%
Derecho	75%	0%	25%	0%
Economía	36%	0%	64%	0%
Enseñanza	63%	0%	38%	0%
Ingeniería	25%	0%	75%	0%
Medio ambiente	22%	0%	78%	0%
Trabajo social	28%	5%	65%	2%
Otros	39%	5%	56%	1%
Sin datos	24%	6%	71%	0%
Media	35%	4%	60%	1%

Pregunta nº 5

- ¿Cómo se llama el instrumento de planeamiento de desarrollo que sirve para ordenar las zonas de crecimiento de la ciudad?

	Plan General de Ordenación	Plan Parcial	Proyecto de Urbanización	Estudio de Detalle
Arquitectura	48%	48%	0%	5%
Derecho	50%	42%	8%	0%
Economía	91%	0%	0%	9%
Enseñanza	81%	19%	0%	0%
Ingeniería	88%	6%	0%	6%
Medio ambiente	75%	22%	0%	3%
Trabajo social	75%	11%	13%	1%
Otros	80%	14%	4%	2%
Sin datos	71%	18%	12%	0%
Media	76%	15%	8%	2%

Pregunta nº 6

- En un nuevo barrio residencial, los terrenos correspondientes a las calles y a los espacios libres públicos son obtenidos por los ayuntamientos mediante

	adquisición a los propietarios	cesión de los propietarios	expropiación	cesión de la comunidad autónoma
Arquitectura	5%	95%	0%	0%
Derecho	8%	75%	8%	8%
Economía	9%	64%	18%	9%
Enseñanza	13%	75%	6%	6%
Ingeniería	0%	56%	38%	6%
Medio ambiente	9%	63%	25%	3%
Trabajo social	21%	33%	35%	11%
Otros	11%	54%	28%	7%
Sin datos	6%	65%	18%	12%
Media	15%	48%	29%	8%

Pregunta nº 7

- ¿Qué superficie de espacios libres públicos puede exigirse legalmente, en metros cuadrados de suelo por cada vivienda, en un nuevo barrio residencial?

	10 m ²	20 m ²	30 m ²	40 m ²
Arquitectura	24%	67%	0%	10%
Derecho	67%	8%	17%	8%
Economía	45%	27%	18%	9%
Enseñanza	63%	19%	19%	0%
Ingeniería	56%	38%	6%	0%
Medio ambiente	56%	28%	13%	3%
Trabajo social	42%	36%	13%	9%
Otros	54%	25%	15%	6%
Sin datos	41%	18%	29%	12%
Media	47%	32%	14%	8%

Pregunta nº 8

- ¿Quién corre con los gastos de la urbanización de la red viaria y de las zonas verdes en un área residencial de nueva urbanización?

	El Ayuntamiento	La empresa municipal de la vivienda	Los propietarios del suelo	Sus habitantes, mediante contribuciones especiales
Arquitectura	19%	0%	90%	0%
Derecho	8%	8%	67%	17%
Economía	9%	9%	64%	18%
Enseñanza	31%	0%	63%	6%
Ingeniería	38%	0%	63%	0%
Medio ambiente	31%	6%	56%	6%
Trabajo social	46%	3%	26%	25%
Otros	36%	2%	51%	10%
Sin datos	29%	0%	59%	12%
Media	38%	3%	42%	17%

Pregunta nº 9

- ¿Diría que existe un límite para el número máximo de viviendas que puede tener una nueva zona residencial de acuerdo con la actual legislación del suelo?

	No, cada ayuntamiento decide	Sí, más o menos 100 viviendas/Ha	Sí, más o menos 200 viviendas/Ha	Sí, más o menos 50 viviendas/Ha
Arquitectura	48%	38%	10%	5%
Derecho	17%	50%	25%	8%
Economía	82%	9%	9%	0%
Enseñanza	63%	25%	0%	13%
Ingeniería	69%	19%	6%	6%
Medio ambiente	63%	22%	3%	13%
Trabajo social	68%	15%	5%	12%
Otros	59%	19%	9%	14%
Sin datos	76%	6%	0%	18%
Media	64%	18%	6%	12%

Pregunta nº 10

- ¿Cuál de las siguientes opciones califica mejor, en su opinión, los procedimientos de participación ciudadana en la elaboración del planeamiento urbanístico?

	Apropiados y suficientes	Escasos y dificultosos	Numerosos y accesibles	Oscuros e ininteligibles
Arquitectura	24%	48%	0%	29%
Derecho	8%	58%	0%	33%
Economía	0%	55%	0%	45%
Enseñanza	6%	44%	6%	44%
Ingeniería	6%	50%	6%	38%
Medio ambiente	3%	44%	0%	53%
Trabajo social	5%	49%	2%	44%
Otros	5%	52%	4%	39%
Sin datos	12%	53%	0%	35%
Media	6%	50%	2%	42%

Pregunta nº 11

- Automáticamente, casi sin pensar: ¿con qué tres palabras asocia usted el urbanismo en España?

	Corrupción	Desorden	Especulación
1ª palabra	30%	22%	19%
2ª palabra	28%	19%	8%
3ª palabra	28%	20%	5%

Datos más significativos

- El 60% piensa que las competencias exclusivas en materia de urbanismo corresponden a los Ayuntamientos, cuando éstas corresponden, de acuerdo con la Constitución, a las Comunidades Autónomas.

Datos más significativos

- El 52% de los encuestados no saben que los terrenos necesarios para las zonas verdes, los espacios libres y los equipamientos públicos de una nueva zona residencial deben ser cedidos gratuitamente por sus promotores, y sólo el 32% sabe que la superficie de esos terrenos ha de ser como mínimo de 20 metros cuadrados de suelo por vivienda.

Datos más significativos

- Sólo el 43% sabe calcular más o menos cuántos metros de ancho tiene una calle de dos carriles para coches, una banda de aparcamiento y dos aceras amplias como las calles del Ensanche de Barcelona.

Datos más significativos

- El 63% piensa que no existe límite para el número de viviendas de un sector residencial y que es cada Ayuntamiento el que lo decide libremente, cuando está situado en 100 viviendas por hectárea.

Calificaciones

	Suspenso	Aprobado	Notable	Sobresaliente	Promedio
Arquitectura	19%	29%	43%	10%	7,35
Derecho	50%	42%	8%	0%	5,00
Economía	50%	42%	8%	0%	4,54
Enseñanza	41%	47%	12%	0%	5,07
Ingeniería	60%	20%	20%	0%	4,03
Medio ambiente	58%	39%	3%	0%	4,51
Trabajo social	87%	13%	0%	0%	3,26
Otras	70%	30%	0%	0%	4,12
Sin datos	71%	24%	6%	0%	3,85
TOTAL	73%	23%	3%	0%	3,91

Conclusiones

- Es necesario diseñar acciones de divulgación entre el público interesado, de manera que la *educación urbanística* pueda alcanzar niveles de concienciación similares a los obtenidos en materia ambiental, sanitaria o de consumo, por ejemplo.

Conclusiones

- En esta necesaria labor educativa los “mediadores” pueden realizar una labor muy importante, por su proximidad a la gente y su vinculación a los entornos vecinales y territoriales.

Conclusiones

- En contra de la opinión mayoritaria, son las Comunidades Autónomas, y no los Ayuntamientos, los que tienen mayor competencia legal a la hora de regular la ordenación urbanística.

Conclusiones

- La regulación legal no satisface los requerimientos sobre información y participación de los ciudadanos en la planificación de su ciudad.

Conclusiones

- El rechazo y la suspicacia han de sustituirse por interés y confianza en el Urbanismo como técnica para mejorar el escenario donde vivimos.

Agradecimientos

- Han colaborado en esta comunicación, de manera que sin su concurso ésta no habría sido posible:
 - Gustavo García Herrero, Coordinador del Grupo de Trabajo,
 - Iván Martínez Pastor, de la Fundación CONAMA,
 - Daniel Fernández García, del Gobierno del Principado de Asturias,
 - el Consejo General de Trabajadores Sociales
 - la Asociación de Directores y Gerentes de Servicios Sociales, y
 - 544 personas anónimas que, a fecha 17 de noviembre de 2006, amablemente habían dedicado parte de su tiempo a contestar la encuesta.